



Dominio Collettivo Università Agraria di Riano (Provincia di Roma)

Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 106 del 27-12-2021

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **VENTISETTE** del mese di **DICEMBRE**

Alle ore **16,00** nella sede dell'Ente, debitamente convocata, si è riunito il

Consiglio Direttivo dell'Università Agraria di Riano .

con la presenza ed assenza dei Signori

Cognome Nome Incarico	Presenti	Assenti	Cognome Nome Incarico	Presenti	Assenti
1- Urbani Stefano <i>Presidente f.f.</i>	X		4- Ambrifi Giorgio <i>Consigliere</i>	X	
2- Francescangeli Giorgio <i>Consigliere V. Presidente</i>	X		5- Di Marco Giovanni <i>Consigliere</i>		X
3- Famiani Cristiano <i>Consigliere</i>		X			

OGGETTO: Affrancazione canone di natura enfiteutica ditta Siclari Domenico

E con l'assistenza del Segretario – Consulente dott. Marcello Marian

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vista la deliberazione della Delegazione dell'Assemblea n. 2 del 22-02-2021 esecutiva a norma di legge;

Costatata la presenza in numero legale dei Componenti di questo Consiglio Direttivo, apre la seduta

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

Premesso che:

- il Commissario agli Usi civici di Roma e Provincia, con proprio Decreto in data 02 ottobre 1963, registrato in Roma il 18 novembre 1964 al N° 4335 Vol. 61 Atti Giudiziari, trascritto alla conservatoria dei registri immobiliari il giorno 01-03-1965 registro 10016 numero d'ordine 14788, disponeva la legittimazione di oltre 766 quote di terreno gravate da diritti di uso civico in favore della popolazione di Riano, tra cui la ex quote n. 141-56-57 assegnate ai **Sig.ri Cicinelli Attilio, Giuseppe, Flora e Luigia**, in agro del Comune di Riano **F.12 ora mappali n.n. 958 di mq. 1000; 959 di mq. 150 e 241 mq.110** ora di proprietà del Sig. **SICLARI Domenico**, nato a Reggio di Calabria il 13 Settembre 1971, residente a Riano (RM) in Viale Parigi, 16, **C.F. SCL DNC 71P13H224R**.

Vista la domanda in data **16-12-2021** relativa all'affrancazione del canone di natura enfiteutica gravante i terreni distinti al catasto del Comune di Riano – RM -**F. 12 mappali n.n. F.12 ora mappali n.n. 958 di mq. 1000; 959 di mq. 150 e 241 mq.110 ex quote 56-56/a e 57/a** presentata dallo stesso **Sig.r SICLARI Domenico**.

Dato atto che la predetta richiedente ha già versato il capitale di affrancazione di **€ 121,80** determinato con riferimento al canone annuo aggiornato nonché la somma di **€ 30,45** per i canoni degli ultimi cinque anni ed i diritti di segreteria di **€100,00**.

Vista la documentazione agli atti di questo Ente.

Con votazione unanime resa nei modi di legge

DELIBERA

- Di autorizzare l'affrancazione del canone di natura enfiteutica gravate sul terreno distinto al catasto del **Comune di Riano – RM- al- F.12 ora mappali n.n. 958 di mq. 1000; 959 di mq. 150 e 241 mq.110 ex quote 56 -56/a e 57/a**, in favore del richiedente **Sig.r SICLARI Domenico**, nato a Reggio di Calabria il 13 Settembre 1971, residente a Riano (RM) in Viale Parigi, 16, **C.F. SCL DNC 71P13H224R**, in quanto **le altre sub quote sono state affrancate con precedenti deliberazioni di questo ente;**
- **Di dare atto** che per la suddetta affrancante ha versato il capitale di **€ 121,80 oltre alla somma di € 30,45 per canoni annui calcolati negli ultimi cinque anni, nonché ai Diritti di segreteria di € 100,00.**
- **Di stabilire** che la somma di **€ 121,80** corrispondente al capitale di affrancazione, come sopra riportato, venga reimpiegato per la capitalizzazione di beni dell'ente.
- **Di porre** a carico della ditta affrancante, tutte le spese derivanti dalla presente deliberazione.

Di autorizzare il **Presidente** p.t. dell'Ente alla firma dell'atto di affrancazione, previa verifica dell'avvenuto versamento delle somme di cui al precedente punto

Delegazione del Consiglio Direttivo

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione in una prossima seduta del Consiglio, viene sottoscritto come segue:

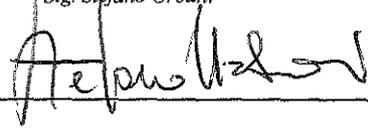
Il Segretario Redigente D.A.

Dott. Marcello Marian



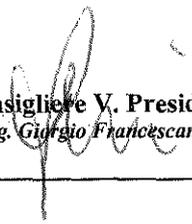
Il Presidente f.f.

Sig. Stefano Urbani



Il Consigliere V. Presidente

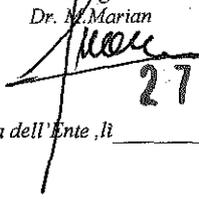
Sig. Giorgio Francescangeli



Della su estesa deliberazione, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo Pretorio di questo Ente,

Il Consulente Segretario Redigente

Dr. M. Marian



27 DIC. 2021

Dalla residenza dell'Ente, li _____



Il sottoscritto Consulente - Segretario redigente, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione con riferimento agli artt. 2435 e 2436 C.C. è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente ad iniziare dal giorno

27 DIC. 2021 fino al _____ e.

non risulta sia stata osservata o impugnata da alcuno degli aventi diritto.

è stata impugnata con nota prot. _____ del _____.

Dalla residenza dell'Ente _____



Il Consulente Segretario Redigente
Dr. Marcello Marian